



STARK WIE EIN STIER
DACH • FASSADE • SOLAR

PREFA/Pressemeldung, Juni 2026

Vydrica: moderne Dachlandschaft im historischen Kontext

In Bratislava entsteht am Fuße der Burg auf 33.000 Quadratmetern das neue Wohnviertel Vydrica. Für die Dächer setzen die Architekten auf langlebige Materialien, die maximale Gestaltungsfreiheit ermöglichen: PREFA Schindeln in P.10 Prefaweiß, P.10 Sandbraun und Bronze.

Der historische Stadtteil Vydrica im Zentrum von Bratislava blickt auf eine bewegte Geschichte zurück. Einst ein bedeutender Handelsplatz im Mittelalter, siedelte sich im 18. Jahrhundert das Rotlichtmilieu an, bis die meisten Häuser in den sechziger Jahren des 20. Jahrhunderts schließlich abgerissen wurden. Nach dem EU-Beitritt 2004 rückte das Gebiet wieder in den Fokus der Stadtentwickler und Investoren.

Der Mensch als Maßstab der Gestaltung

Heute entsteht am Fuße des Burgbergs nach dem Masterplan von Compass Architekti ein neuer Stadtteil, der auf einem Human-Centered-Design-Ansatz basiert und dessen Planung fast zwei Jahrzehnte dauerte. Das gestalterische Leitbild folgt einer One-Skin-House-Idee mit monochrom erscheinenden Dächern und Fassaden in unterschiedlichen Texturen und Materialien. Insgesamt vier Hauptbaukörper erhielten 16 Fassadenvarianten, die mit dem historischen Gebäude-Ensemble der Altstadt korrespondieren. Die Fassadenoberflächen wechseln zwischen Klinker und Feinputz, deren erdige Farben – Oliv, Cremeweiß, Beige und Sand – mit den massiven Burgmauern harmonieren. Gepflasterte Wege mit Steinen aus dem nahegelegenen Steinbruch, einladende Plätze und ein naturfarbener sandiger Grundton schaffen einen urbanen Raum mit menschlicher Note.

Über den monochromen Dächern der Stadt

PREFA verleiht dem neuen Quartier mit einer facettenreichen Dachlandschaft seinen schützenden Abschluss und vereint die unterschiedlichen Gebäudetypen in einem organischen Farbkanon. „Wir sind stolz auf die Dächer“, so Juraj Benetin und Matej Grébert, Gründer von Compass Architekti, in deren Händen die Verantwortung für die architektonische Entwicklung des Quartiers liegt. Um die Naturfarben des Viertels auch auf den Dachflächen harmonisch widerzuspiegeln, wurden PREFA Dachschildeln in den dezenten Farben P.10 Sandbraun, P.10 Prefaweiß und Bronze verarbeitet.

Präzision bis zum First

Ein Großprojekt wie Vydrica stellt höchste Anforderungen an die unterschiedlichen Gebäudehüllen, vom als Fußgängerzone geplanten Dach einer Tiefgarage bis zu den Dächern der Wohnbauten mit einer Gesamtfläche von insgesamt 1.500 Quadratmetern. Steile Neigungen, unterschiedliche Schindelfarben, schmale Abschnitte zwischen den Dachfenstern sowie komplexe Anschlussdetails an Traufen und Firstpunkten beeinflussten Planung und Montage, die in Summe eineinhalb Jahre dauerte. Eine Herausforderung, die wie geschaffen ist für das erfahrene Spengler-Team der Brüder



STARK WIE EIN STIER
DACH • FASSADE • SOLAR

Juraj und Peter Pekár, Tomáš Filo und ihre Firma *Prvá Strechárska*. Schließlich ist es ihr erklärtes Ziel, die erste Firma in der Slowakei zu sein, die jedes Dach technisch, gestalterisch und nachhaltig realisieren kann.

Materialwahl als Erfolgsfaktor

Ein Schlüssel zum Erfolg war nach einhelliger Meinung des erfahrenen Spengler-Teams die Materialwahl: In einem gemeinsamen Meeting mit allen Beteiligten brachten die Profis von *Prvá Strechárska* PREFA Dachschindeln mit. Juraj und Peter Pekár erklärten die Vorteile, Haptik und Verarbeitung. „Wenn Menschen etwas anfassen, begreifen sie es besser“, erinnert sich Tomáš Filo. Das überzeugte alle Projektbeteiligten endgültig von PREFA und begünstigte den reibungslosen Projektverlauf. Der erste Bauabschnitt des Großprojekts mit 63.000 Quadratmetern Bruttogeschoßfläche, 370 Wohnungen sowie Geschäfts- und Büroflächen ist bereits fertiggestellt.

Material: Dachtyp: PREFA Dachschindel | Dachfarbe: P.10 Prefaweiß, P.10 Sandbraun, Bronze

Zusammenfassung:

In Bratislava entsteht in Vydrica am Fuße der Burg ein neues Wohnviertel. Für die facettenreiche Dachlandschaft in Harmonie mit dem Farbkanon der historischen Altstadt setzen die Architekten von Compass Architekti auf PREFA Schindeln in den sanften Farben P.10 Prefaweiß, P.10 Sandbraun und Bronze.

Hier stehen weitere Bilder zum Download bereit:

<https://brx522.saas.contentserv.com/admin/share/b6724641>

Fotocredit: PREFA / Croce & Wir

PREFA im Überblick: Die PREFA Aluminiumprodukte GmbH ist europaweit mit der Entwicklung, Produktion und Vermarktung von Dach-, Solar- und Fassadensystemen aus Aluminium erfolgreich. Insgesamt beschäftigt die PREFA Gruppe rund 800 Mitarbeiter:innen. Die Produktion der über 5.000 hochwertigen Produkte erfolgt ausschließlich in Österreich und Deutschland. PREFA ist Teil der Unternehmensgruppe des Industriellen Dr. Cornelius Grupp, die weltweit über 9.000 Mitarbeiter:innen in über 40 Produktionsstandorten beschäftigt.

Die nachhaltige Verantwortung von PREFA – unser starker Einsatz für eine intakte Umwelt

Umweltschutz und Nachhaltigkeit sind für PREFA mehr als nur Begriffe, die Verantwortung wird sehr ernst genommen. Von der Rohstoffbeschaffung über die Produktion bis hin zur Entsorgung der Produktionsabfälle unterliegen alle Schritte der Kreislaufwirtschaft einer sorgfältigen Auswahl und Umsetzung sowie strengen Kontrollen. Da Aluminium fast ohne Qualitätseinbußen beliebig oft recycelbar ist, werden bei PREFA die Produkte aus bis zu 87 Prozent recyceltem Aluminium hergestellt. Der eingesetzte Strom am Produktionsstandort Marktgrößtenteils aus erneuerbarer Energie, also aus Sonnenkraft, Windkraft, Wasserkraft und Biomasse. Selbst die Abfallbilanz kann sich



STARK WIE EIN STIER
DACH • FASSADE • SOLAR

sehen lassen – 99 Prozent der Aluminium-Produktionsabfälle gehen zurück an den Start. So sind bei PREFA nicht nur die Dächer und Fassaden für Generationen gemacht, sondern auch der Einsatz für eine nachhaltige Zukunft. Alle Details und die vollständige Nachhaltigkeitsbroschüre sind unter www.prefa.at/nachhaltigkeit zu finden.

Presseinformationen international:

Mag. (FH) Jürgen Jungmair, MSc.
Leitung Marketing International
PREFA Aluminiumprodukte GmbH
Werkstraße 1, A-3182 Markt/Lilienfeld
T: +43 2762 502-801
M: +43 664 9654670
E: juergen.jungmair@prefa.com
<https://www.prefa.com>

Presseinformationen Deutschland:

Alexandra Bendel-Döll
Leitung Marketing
PREFA GmbH Alu-Dächer und -Fassaden
Aluminiumstraße 2, D-98634 Wasungen
T: +49 36941 785-10
E: alexandra.bendel-doell@prefa.com
<https://www.prefa.de>