

PREFA/Pressemeldung, April 2021

## **Klassische Optik mit langlebigem Aluminium**

Eine Wohnhaussiedlung in Ellwangen freut sich über ein neues, leichtes und langlebiges Aluminiumdach mit perfekt integriertem Solarmontagesystem.

---

Wohnbau mit sozialem Hintergedanken, eine freche Schwalbenfamilie und moderne Ziele für die Zukunft – über die Wohnhausanlage in Ellwangen könnte man viel erzählen. Das wichtigste ist wohl, dass die Bewohner ein neues sicheres Dach bekommen haben, auf dem auch kostensparende Energiegewinnung eine große Rolle spielt. Mittels Photovoltaik wird Solarenergie zur Stromerzeugung genutzt. Ein Trend, den auch größere Wohnhaussiedlungen mit PREFA Dach leicht stemmen können. Es folgt ein schönes Beispiel einer Wohnhausanlage Baustil 1950, unter dem Grundgedanken „bezahlbares Wohnen“. Die Goldrain-Siedlung in Ellwangen kann sich nach der Dachsanierung mit Zukunftsblick richtig sehen lassen. Ein Projektbericht der starken Partnerschaft.

### **Professionelle Projektabwicklung**

Die neue Eindeckung mit PREFA Aluminium startete umgehend nach Planung, Abtragung des Ziegeldachs und Begutachtung des Dachstuhls. Die Umsetzung des Projekts für die Wohnhausanlage Ellwangen wurde zeitlich mit 2017-2021 festgelegt. Ein passender Zeitrahmen mit genügend Spielraum: Es wurden bereits fünf Gebäude mit insgesamt 3650 m<sup>2</sup> saniert. Die Flascherei Stelzer freut sich über den aktuellen Fortschritt: „Teilweise haben wir auch schon die Photovoltaik eingebaut. Alles hat sehr gut geklappt.“ Das Montagesystem zum Dach samt Unterkonstruktion für Photovoltaik beschreibt er mit „sehr gut aufeinander abgestimmt“.

Flaschner Stelzer erinnert sich an eine unverhoffte Situation: „Schwalben haben sich eingeknistet, bevor man das Gerüst aufgestellt hat. Wir mussten die Vögel erst in den Süden ziehen lassen (...).“ Kein echtes Hindernis für den Flascherei-Betrieb in dritter Generation. Firma Stelzer aus Ellwangen wurde bereits 1936 als Familienunternehmen gegründet und zählt heute 19 Mitarbeiter. Dächer in dieser Dimension deckt der Betrieb mit 4-6 Mitarbeitern innerhalb von ca. 4 Wochen pro Dach. Für den Unternehmer ist das verwendete Material, mit dem er zu arbeiten hat, von großer Bedeutung.

### **Klassische Optik mit langlebigem Aluminium**

Die Wahl des erfahrenen Flaschners fiel daher sofort auf ein PREFA Aluminiumdach für das Wohnhausprojekt Ellwangen. Denn die statischen Voraussetzungen der Dachstühle aus den 1950er und 1960er Jahren mussten erfüllt werden. Dabei ist die PREFA Dachplatte mit 2,3 kg/m<sup>2</sup> ein stabiles Leichtgewicht. Die Anrainer in Ellwangen hatten sich an die Ziegel-Optik der Wohnhausanlage gewöhnt, die auch im Bebauungsplan festgelegt ist. Dieser klassische Stil konnte durch die kleinformatige Aluminiumplatte in PREFA P.10 oxydrot mit matter Optik nachempfunden werden.

Die Wohnanlage profitiert nun von einem hochwertigen Aluminiumdach mit gesamter Dachentwässerung und einer farbbeständigen Oberfläche in gewohnter PREFA Qualität: Das Material ist UV-, farb- und witterungsbeständig.

#### **Unterkonstruktion für Photovoltaikanlagen perfekt integriert**

Solarenergie ist nicht nur umweltfreundlich, sondern spart dem Bauherrn auch bares Geld. Vorausschauend wünschte der Bauherr ausdrücklich kein Ziegeldach mehr, um später eine Photovoltaikanlage einbauen zu können. Dabei war das leichte Gewicht der neuen Dacheindeckung wichtig, um die Statik des Dachstuhls nicht unnötig zu belasten. Dafür erwies sich das PREFA Dach als ideale Basis. Die Voraussetzung für Photovoltaik konnte in Ellwangen direkt mit Flaschnerei Stelzer geplant und berücksichtigt werden. Eine spätere Montage ist durch die PREFA Dachprodukte in Verbindung mit dem PREFA Solarmontagesystem, einer Unterkonstruktion für Photovoltaikanlagen, problemlos möglich. Das erleichtert auch die Finanzierung von Bauprojekten: Zuerst das PREFA Dach und nachträglich die PV-Anlage zum passenden Bauzeitpunkt.

Die Goldrain-Siedlung in Ellwangen ist nun mit der leichten, robusten und langlebigen PREFA Dachplatte ausgestattet und durch die erneuerbare Energie der Photovoltaik perfekt für die Zukunft gerüstet.

**PREFA im Überblick:** Die PREFA Aluminiumprodukte GmbH ist europaweit seit 75 Jahren mit der Entwicklung, Produktion und Vermarktung von Dach- und Fassadensystemen aus Aluminium erfolgreich. Insgesamt beschäftigt die PREFA Gruppe rund 500 MitarbeiterInnen. Die Produktion der über 5.000 hochwertigen Produkte erfolgt ausschließlich in Österreich und Deutschland. PREFA ist Teil der Unternehmensgruppe des Industriellen Dr. Cornelius Grupp, die weltweit über 8.000 MitarbeiterInnen in über 40 Produktionsstandorten beschäftigt.

#### **Presseinformationen Deutschland:**

Alexandra Bendel-Döll

Leitung Marketing

PREFA GmbH Alu-Dächer und -Fassaden

Aluminiumstraße 2, D-98634 Wasungen

T: +49 36941 785 10

E: [alexandra.bendel-doell@prefa.com](mailto:alexandra.bendel-doell@prefa.com)

<https://www.prefa.de/>